

符合性评审汇总表

标段编号：息财磋商-2024-12-2-2

标段名称：息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估项目息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见							
		河南丰源房地 产资产评估咨 询有限公司	河南合正房地 产资产评估有 限公司	河南慧铭资产 评估事务所有 限责任公司	河南亚太瑞华 资产评估咨询 有限公司				
1	供应商名称	通过	通过	通过	通过				
2	响应函签字盖章	通过	通过	通过	通过				
3	响应文件格式	通过	通过	通过	通过				
4	响应内容	通过	通过	通过	通过				
5	合同履行期限	通过	通过	通过	通过				
6	服务要求	通过	通过	通过	通过				
7	磋商报价	通过	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过	通过				

评标委员签名：

李伟才

向红

赵世君

商务标汇总表

标段编号：息财磋商-2024-12-2-2

标段名称：息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估项目息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		向红	赵世君	李传才	汇总
1	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司	6.67	6.67	6.67	6.67
2	河南合正房地产资产评估有限公司	6.67	6.67	6.67	6.67
3	河南慧铭资产评估事务有限责任公司	6.70	6.70	6.70	6.70
4	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司	10.00	10.00	10.00	10.00

评标委员签名：

李传才

向红

赵世君

技术标评审汇总表

标段编号：息财磋商-2024-12-2-2

标段名称：息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估项目息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		向红	赵世君	李传才	汇总
1	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司	26.00	26.00	25.00	26.00
2	河南合正房地产资产评估有限公司	23.00	23.00	23.00	23.00
3	河南慧铭资产评估事务所有限责任公司	45.00	46.00	25.00	45.00
4	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司	41.00	30.00	26.00	30.00

谈判成员签名：

李传才

向红

赵世君

综合标评审汇总表

标段编号：息财磋商-2024-12-2-2

标段名称：息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估项目息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估

序号	单位名称	评委姓名及评审意见			
		李传才	向红	赵世君	汇总
1	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司	23.00	23.00	24.00	23.00
2	河南合正房地产资产评估有限公司	16.00	18.00	18.00	18.00
3	河南慧铭资产评估事务有限责任公司	38.00	40.00	40.00	40.00
4	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司	38.00	38.00	38.00	38.00

评标委员签名：

李传才

向红

赵世君

详细评分汇总表

标段编号：息财磋商-2024-12-2-2

标段名称：息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估项目息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	河南慧铭资产评估事务所有限责任公司	6.70	45.00	40.00	91.70	1
2	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司	10.00	30.00	38.00	78.00	2
3	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司	6.67	26.00	23.00	55.67	3
4	河南合正房地产资产评估有限公司	6.67	23.00	18.00	47.67	4

评标委员签名：

李伟才

向红

赵世君

开标时间：2025-01-14 09:30

评标报告

一、项目概况

标段名称:息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估项目息县财政局息县城镇供排水一体化资产评估
标段编号:息财磋商-2024-12-2-2
采购人:息县财政局
代理机构:中建安工程管理有限公司

二、开标情况

本项目开标会于2025年01月14日 09:30在第一不见面开标室召开
截止到2025年01月14日 09:30 本标段(包)共收到4家供应商递交的响应文件
开标记录如下:

序号	投标单位名称	投标报价 (元/%)	项目名称	供应商名称	包号	项目负责人	合同履行期 限	服务标准	磋商有效期	开标备注
1	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司	450000	息县财政局城镇供排水一体化资产评估项目	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司	2包	巩永帅	30日历天	符合国家现行规范标准及行业最新规定,且满足采购人要求	60日历天 (响应文件截止之日起)	
2	河南合正房地产资产评估有限公司	450000	息县财政局城镇供排水一体化资产评估项目	河南合正房地产资产评估有限公司	2包	陈强	30日历天	符合标准	60日历天	
3	河南慧铭资产评估事务所有限责任公司	448000	息县财政局城镇供排水一体化资产评估项目	河南慧铭资产评估事务所有限公司	2包: 资产评估	张振国	30日历天	符合国家现行规范标准及行业最新规定,且满足采购人要求	60日历天	

4	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司	440000	息县财政局城镇供水一体化资产评估项目	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司	2包：资产评估	马宝军	30日历天	符合国家现行规范标准及行业最新规定，且满足采购人要求	60日历天（响应文件截止之日起）	
---	------------------	--------	--------------------	------------------	---------	-----	-------	----------------------------	------------------	--

三、评标委员会组成

评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，其中，组长为李传才，成员为向红、赵世君。

四、评审情况

评委会首先对每家投标单位的投标文件进行了符合性审查。
未通过符合性审查单位情况如下：

序号	投标单位名称	未通过原因
----	--------	-------

其他单位均通过符合性审查，评标委员会对所有通过符合性审查的投标人投标文件进行了详细评审，最终打分结果如下：

序号	投标单位名称		最终得分	排序
1	河南慧铭资产评估事务所有限责任公司		91.70	1
2	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司		78.00	2
3	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司		55.67	3
4	河南合正房地产资产评估有限公司		47.67	4

五、评标结果

评标委员会根据最终评审情况，推荐中标候选人如下：

	推荐情况	投标单位名称	评审价格	二次报价
	第一中标候选人	河南慧铭资产评估事务所有限责任公司	448000.00	448000.00
	第二中标候选人	河南亚太瑞华资产评估咨询有限公司	300000.00	300000.00
	第三中标候选人	河南丰源房地产资产评估咨询有限公司	450000.00	450000.00

评标委员会负责人（组长）：

李佐才

评标委员会成员：

何红

赵世君

2025年01月14日