

符合性评审汇总表

标段编号：息财公开-2025-05-2-1

标段名称：息县中心医院物业管理服务采购项目

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见					
		信阳皖诚物业服务有限公司	息县真诚物业管理有限公司	息县兴邦物业管理有限公司	息县圣林物业管理有限公司	第一物业服务（北京）有限公司	
1	是否存在严重失信主体	通过	通过	通过	通过	通过	
2	投标供应商名称	通过	通过	通过	通过	通过	
3	投报内容	通过	通过	通过	通过	通过	
4	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	
5	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	
6	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	
7	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	
8	服务期限	通过	通过	通过	通过	通过	
9	服务地点	通过	通过	通过	通过	通过	
10	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	
11	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	

符合性评审汇总表

标段编号：息财公开-2025-05-2-1

标段名称：息县中心医院物业管理服务采购项目

序号	评审因素	投标单位名称及评审意见					
		信阳皖诚物业服务有限公司	息县真诚物业有限公司	息县兴邦物业管理有限公司	息县圣林物业有限公司	第一物业服务（北京）有限公司	

评标委员签名：

陈香霞
王霞

陈宏

朱峰飞

杨春芳

商务标汇总表

标段编号：息财公开-2025-05-2-1

标段名称：息县中心医院物业管理服务采购项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		朱峰飞	陈秀芝	杨春芳	陈宏	王霞	汇总
1	信阳毓诚物业服务有限公司	18.97	18.97	18.97	18.97	18.97	18.97
2	息县真诚物业有限公司	18.88	18.88	18.88	18.88	18.88	18.88
3	息县兴邦物业管理有限公司	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12	19.12
4	息县圣林物业有限公司	18.75	18.75	18.75	18.75	18.75	18.75
5	第一物业服务（北京）有限公司	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00

评标委员签名：

陈秀芝 陈宏 朱峰飞 杨春芳
王霞

技术标评审汇总表

标段编号：息财公开-2025-05-2-1

标段名称：息县中心医院物业管理服务采购项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		朱峰飞	陈秀芝	杨春芳	陈宏	王霞	汇总
1	信阳毓诚物业服务有限公司	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00
2	息县真诚物业有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
3	息县兴邦物业管理有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
4	息县圣林物业有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00
5	第一物业服务（北京）有限公司	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00

评标委员签名：

陈秀芝 王霞 陈宏 朱峰飞 杨春芳

综合标评审汇总表

标段编号：息财公开-2025-05-2-1

标段名称：息县中心医院物业管理服务采购项目

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		陈秀芝	朱峰飞	杨春芳	王霞	陈宏	汇总
1	信阳毓诚物业服务服务有限公司	18.50	11.00	17.00	19.00	18.50	16.80
2	息县真诚物业有限公司	18.50	12.00	18.50	19.00	19.00	17.40
3	息县兴邦物业管理有限公司	48.50	50.00	48.50	48.50	48.50	48.80
4	息县圣林物业有限公司	18.50	14.00	17.00	21.00	21.00	18.30
5	第一物业服务（北京）有限公司	44.00	34.50	44.00	44.00	45.50	42.40

评标委员签名：

陈秀芝 王霞 陈宏 朱峰飞 杨春芳

详细评分汇总表

标段编号：息财公开-2025-05-2-1

标段名称：息县中心医院物业管理服务采购项目

序号	投标单位名称	商务标得分	技术标评审得分	综合标评审得分	总分	排名
1	息县兴邦物业管理有限公司	19.12	30.00	48.80	97.921	
2	第一物业服务（北京）有限公司	20.00	30.00	42.40	92.402	
3	息县圣林物业有限公司	18.75	30.00	18.30	67.053	
4	息县真诚物业有限公司	18.88	30.00	17.40	66.284	
5	信阳兢诚物业服务有限公司	18.97	25.00	16.80	60.775	

评标委员签名：

陈秀芝 陈宏 朱峰乙 杨春芳 王霞

开标时间：2025-06-25 09:30